

Referat af bestyrelsesmøde d. 18. maj 2021

Tilstede:

HC Lund, Ask Kroager Lund, Claus Høyer, Linda Guldbæk Nielsen og suppleant Jette Oksholm som repræsentant for altangruppen.

Afbud: Suppleant Oliver Skeller Østergaard

Referent: Linda Guldbæk Nielsen

Dagsorden:

1. Status for altanprojekt
2. 5-års gennemgang efter renoveringen
3. Forslag om fibernet
4. Diverse

1. Status for altanprojekt

Til generalforsamlingen i 2020 blev fremsat et forslag om at undersøge mulighed for at opsætte altaner i foreningen. Der blev til generalforsamlingen nedsat en arbejdsgruppe, der i løbet af året har undersøgt mulighederne, indhentet tilbud og udarbejdet et forslag til afstemning ved den kommende generalforsamlingen.

Som repræsentant for altangruppen fremlagde Jette Oksholm gruppens arbejde, bestyrelsen fik mulighed for at kommentere, hvorefter den videre proces op til generalforsamling 2021 blev aftalt.

2. 5-års gennemgang efter renoveringen

5-års gennemgangen af den omfattende renovering i 2016 nærmer sig. Som opfølgning på 1-års eftersynsrapporten og inden den afsluttende 5-års gennemgang, blev renoveringsarbejderne besigtiget af Byggeskadefonden. Som følge af besigtigelsen blev påtalt en række punkter til udbedring. Bestyrelsen følger op på dette inden 5-års gennemgangen.

3. Forslag om fibernet

Claus Høyer har igangsat en undersøgelse af muligheden for at få indlagt fibernet i ejendommen for en hurtigere internetforbindelse. Claus fremlagde status for undersøgelsen, og et endeligt forslag vil blive diskuteret ved næste bestyrelsesmøde

4. Diverse

Bestyrelsen har noteret at en række hoveddøre til lejligheder er malet i forkerte farver. Det blev aftalt at bestyrelsen fremskaffer den korrekte farvekode. Herefter vil de pågældende ejere blive kontaktet med påbud om at føre deres hoveddør tilbage til den rigtige farve.