

## Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 29. April 2013 kl. 19

Tilstede: Lisbeth, Cecilie og H.C.

Afbud: Julie og Tina

Dagsorden:

- 1) Ny Vicevært
- 2) Gennemgang af sidste mødereferat
- 3) Mødet med Arne
- 4) Forslag / Fliseprojekt

**Action:**

Ad. 1

Michael Svenson på besøg, kort rundvisning og underskrivning af kontrakter.

Michael sender mail med de drøftede og aftalte punkter, han ønsker kontakt

Tlf. Nr. 26906868 på hjemmeside og opgange for beboerne

Ad. 2

Alle action punkter er udført undtagen ajourføring på hjemmesiden under vedligeholdelsesarbejder på ejendommen over kr 20.000 fra år 2010 til dato

Kontakt til Trine

Lisbeth?

1 Systemnøgle udleveres til VVS Henriksen og Tømrer Jørgen Bagge

Overvejelser om bødeforlæg ved manglende affaldssortering. Tages op på næste møde.

### Ad. 3

#### Div. Nøgler:

Systemnøglen til port/hoveddøre/vaskehus pris kr 150 skal ligge hos administrator.

Et par nød nøgler skal ligge hos bestyrelsen (Cecilie).

Alle ekstra vaskenøgler pris kr 50 er afleveret til Arne

#### Vicevært:

Hellerup Ejendomsservice opsiges d. 30. april til ophør ved udgangen af maj

Arne skriver kontrakt til Michael Svenson start pr 1.juni, som selv skaffer ferieafløser med regler ifølge ferieloven, løn OK ifølge budget 2013

#### Tilflyttere/lejere:

Administrator giver vicevært og bestyrelse besked med henblik på udskiftning af navneskilte og rundvisning af bestyrelsen Cecilie

Administrator medsender Ordens-, affalds- og vaskeriregler ud hver gang

#### Dækning af bestyrelsens udgifter:

Mulighed for fast vederlag til bestyrelsesmedlemmer, som kan dækkes

Indenfor budgettets punkter: Kontorhold og møder. Tages op på næste møde

### Ad. 4

2 årlige arbejdsdage tages op på næste møde

2 datoer for fliselægning koordineres af Cecilie/Lisbeth.