

Referat fra bestyrelsesmødet d. 3/10 2013

Punkter – med fed skrift og kommentarer med *kursiv*:

- 1. Vedligeholdelsesarbejder over 20.000 til opdatering på hjemmesiden**
 - a. *Lægges på hjemmesiden, når det er aktuelt*
- 2. Systemnøgler til faste håndværkere og nød nøgler til bestyrelsen**
 - a. *Bestilles så der er ekstra nøgler på administrationen, Cecilie tjekker*
- 3. Bødeforlæg ved manglende affaldssortering**
 - a. *Vi har ikke fået nogen bøde, og der som ud til at problemet med affaldssortering er blevet mindre*
 - b. *Der bliver tømt oftere, hvilket også ser ud til at hjælpe*
 - c. *Det ser også ud til at Michael har styr på storskrald*
- 4. Vederlag til bestyrelsen & udgifter**
 - a. *Udgifter til bestyrelsesmøder m.v. dækkes af foreningen*
- 5. Arbejdsdage**
 - a. *Cecilie foreslår at der er 2 arbejdsdage om året, hvor man enten kan deltage og yde en arbejdsindsats – eller man kan betale et passende beløb.*
 - b. *Cecilie udarbejder et forslag, som kan fremlægges på generalforsamlingen.*

Sommerens uløste emner:

- 6. Faktura fra Henriksen**
 - c. *Fakturaen er betalt*
- 7. Hoveddør i nr 14 - div. tilbud fra tømrer**
 - d. *Det er løst v. Lisbeth*
- 8. Forespørgsel om tilkøb af loftsrum**
 - a. *Det afviser vi, da loftrummet ligger over en anden lejlighed – og det vil få betydning for ejeren af pågældende lejlighed. HC meddeler dette.*
- 9. Aftalt forsikringstilbud fra Allan Warner "gjensidige"?**
 - a. *Nej tak*
- 10. Dørtelefon anlæg til Henrik Jensen 18 st tv – betaling**
 - a. *Ejeren må selv betale – Lisbeth følger op på det.*

11. Nyt tag – udnytte byfornyelse.

- a. *Det må vi undersøge, og have som et punkt på næste bestyrelsesmøde.*

12. Larm fra tørretumbler

- a. *Cecilie arbejder på en løsning, som kan minimere støjen*

13. Fast lønnet havemand/kvinde?

- a. *Vi vil spørge om Sofie vil påtage sig jobbet, og ellers vil vi høre Michael. Lisbeth er ansvarlig.*

14. Håndværkere

- a. *Vi skal prøve at sortere i hvem vi bruger, og sørge for at det er de rigtige der henvises til på hjemmesiden. Lisbeth tjekker det nu, og så må vi løbende holde øje.*