

Referat af bestyrelsesmøde 20. august 2019

Til stede: HC Lund, Ask Kroager Lund, Claus Høyer og Anna Dorph Ullerichs.

Afbud: Anne-Sofie Henriksen

Referent: Anna Dorph Ullerichs

Dagsorden

1. **Udskiftning i bestyrelsen**
2. **El-arbejde i 12a**
3. **Ventilation i kælderen i 12a**
4. **Rotter i nr 10.**
5. **Evt.**

Ad. 1 Udskiftning i bestyrelsen

Elisabeth Søre har valgt at trække sig fra bestyrelsen og 1. Suppleant Claus Høyer overtager pladsen.

Ad. 2 El-arbejde i 12a

I foråret 2019 er der blevet udbedret ulovlige elektriske installationer i trappeopgangen i 12a.. Det drejer sig om fritliggende ledninger, som nu er afskærmet.

Ad. 3 Ventilation i kælderen i 12a

For at skabe bedre udluftning i kælderen i 12a er der installeret en hydroventilator i skorstenen. Det er efter anbefaling af Bøgh og Helstrup Bygningsbiologisk rådgivning, som i 2018 konkluderede, at der ikke er skimmelsvamp i kældrene, men meget fugtigt – dog ikke problematisk. For at hydroventilatoren virker optimalt, skal døren ind til de private kælderrum holdes lukket.

I samme forbindelse vil vi bede alle med vinduer i kælderrummet tjekke, at den lille luftventil i vinduesrammen er åben hele året.

Ad. 4 Rotter i nr. 10

I bedes være ekstra opmærksomme på ikke at smide skrald og på at lukke skraldecontainerne helt. Naboejendommen har problemer med rotter. Kommunen er underrettet.